

Bebauungsplan Forstamt



M 1 : 1.000

Bebauungsplan Nr. 1 - 04


"Forstamt"

A. Festsetzungen:




1. Grenzen

-  1.1 Geltungsbereichsgrenze des Bebauungsplans
-  1.2 Geltungsbereichsgrenze des Anschlussbebauungsplans



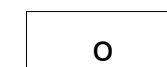
2. Art der baulichen Nutzung

-  2.1 Mischgebiet


3. Maß der baulichen Nutzung

-  3.1 Grundflächenzahl (GRZ)
-  3.2 Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
-  3.3 Firstrichtung



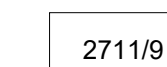

4. Bauweise, -linien, -grenzen

-  4.1 Baugrenze
-  4.2 Flächen für Garagen
-  4.3 offene Bauweise

5. Verkehrs- und Erschließungsflächen

-  6.1 öffentlicher Straßenraum mit Straßenbegrenzungslinie

6. Sonstige Planzeichen

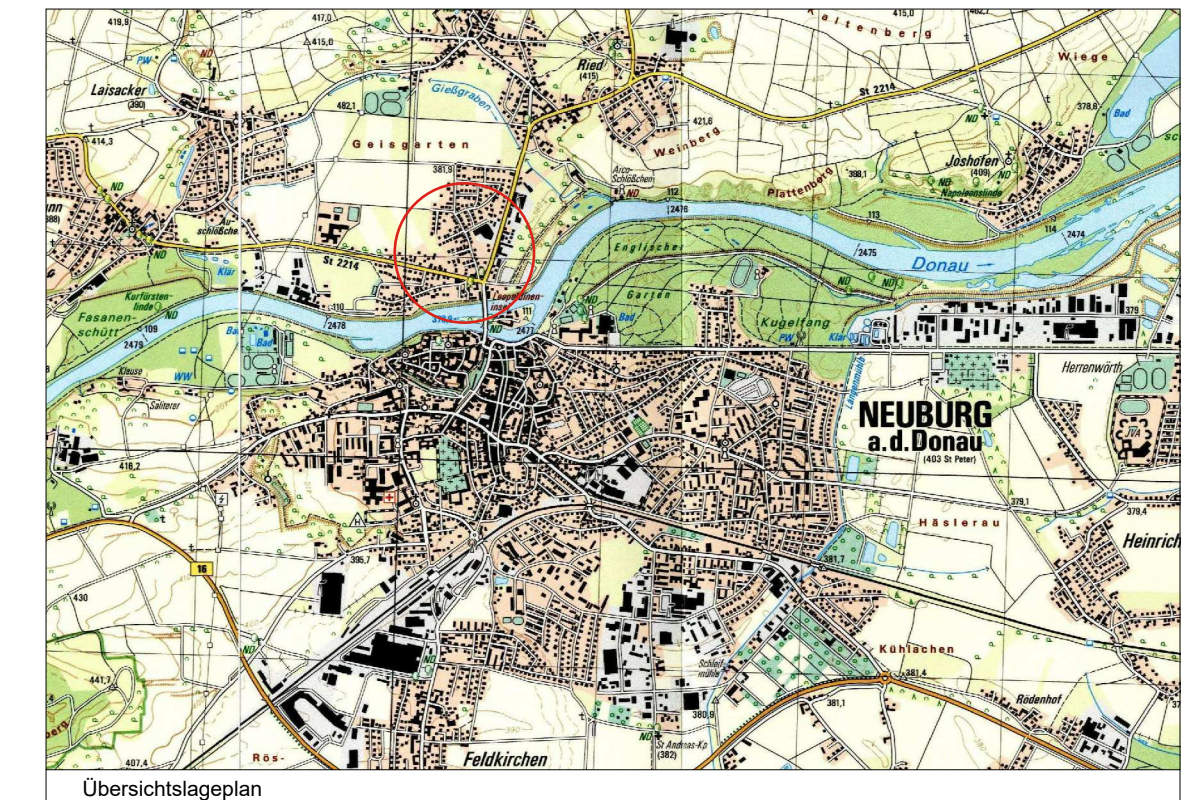
-  7.1 bestehendes Wohngebäude / Nebengebäude
-  7.2 Flurstücksgrenze
-  7.3 Flurstücksnummer
-  7.4 Bemassung

Rechtsverbindlich seit 19.07.1963

Stadt Neuburg an der Donau

Bebauungsplan Nr. 1 - 04

"Forstamt"



Originalmaßstab : 1 : 1.000  
 Kartengrundlage : Digitale Flurkarte Stand Juli 2006

Stadtbauamt Neuburg an der Donau	
Bearbeitet:	
Gezeichnet:	
Geprüft:	
Geändert:	
Digital eingearb.:	07/2006 Schießler
Geprüft:	06/2015 Schiele; 02/2018 Volnhals