



Die Stadt Neuburg a.d. Donau erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und § 9 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2191), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. der Bek. v. 26.10.1982 (BayRS 2020-1-1-I), Art. 91 Bayer. Bauordnung (BayBO), i.d.F. der Bek. v. 02.07.1982 (BayRS 2132-1-I), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. v. 15.09.1977 (BGBl I S. 1763), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO) vom 30.07.1981 (BGBl I S. 933), und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.06.1961 folgende, mit Schreiben der Stadt Neuburg a.d. Donau vom

, Az. , der Regierung von Oberbayern angezeigte

S a t z u n g

zur vereinfachten Änderung
des rechtsverbindlichen
Bebauungsplanes
"Auf dem Gereute Nord II"

§ 1

Der Bebauungsplan wird wie folgt geändert:

1. Auf dem Grundstück FL.Nr. 2026/2 der Gemarkung Neuburg wird die Bebauung mit einem Einfamilienhaus im südlichen Teil des Grundstückes ausgewiesen.
2. Für dieses Gebäude wird das Maß der baulichen Nutzung mit E + D und die Dachneigung mit 40 - 45 Grad sowie eine GRZ von 0,3 und eine GFZ von 0,5 festgesetzt.

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im gemeinsamen Amtsblatt des Landratsamtes Neuburg-Schrobenhausen und der Großen Kreisstadt Neuburg a.d. Donau in Kraft.

Neuburg a.d. Donau, den 27.06.1989
Stadt Neuburg a.d. Donau


H u n i a r
Oberbürgermeister