

1-16.21



B e g r ü n d u n g

zur vereinfachten Änderung des
Bebauungsplanes Nr.
"Auf dem Gereute - West"

Die Änderung erfolgt auf Antrag der AOK. Die AOK hat die Änderung von bisher 2 bis 3 Geschossen auf 2 Geschosse beantragt. Die im Bebauungsplan vorgesehene GRZ mit 0,4 und GFZ mit 0,8 wird dadurch sogar unterschritten. Die notwendigen Stellplätze werden sowohl durch oberirdische, als auch durch Tiefgaragenplätze geschaffen. Planungsrechtlich bestehen gegen diese Änderung keine Bedenken.

Neuburg a.d. Donau, den 14. FEB. 1984
Stadt Neuburg a.d. Donau

L a u b e r
Oberbürgermeister