




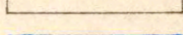
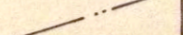



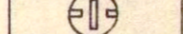
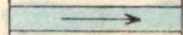







STADT NEUBURG A.D. DONAU

Bebauungsplan

ZEICHENERKLÄRUNG

a) FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 -  Sondergebiete (§ 11 BauNVO)
 -  Grünflächen
Dauerkleingärten  zu Erhalt. Bäume
 anzupfl. Bäume
 -  Baugrenze
 -  Sichtfeldbegrenzungslinie
 -  Fläche f. Stellplätze (Parkbuchten)
 -  Verkehrsflächenbegrenzungslinie
 -  öffentl. Verkehrsfläche (Ortsstraßen u. Feldwege)
 -  Druckminderungsstation für Gasleitung
(Graben)
 -  Wasserfläche  Wasserzapfstelle
 -  Badeplatz
- b) HINWEISE
-  Flurstücksgrenze
 -  Vorhandenes Wohngebäude
 -  Vorhandenes Nebengebäude

BEBAUUNGSPLAN: "Bergen - Krautgärten"

Die Planunterlage ist nach den Katasterkarten hergestellt worden.
Der Gebäudebestand wurde im Febr. 1983 ergänzt.

Neuburg a.d.Donau, den 28.02.1984.

Der Planfertiger:
Stadt Neuburg a.d.Donau
-Stadtplanungsamt-
Im Auftrag:
Berney
.....
StadtbauDirektor
Dipl.-Ing. Berney

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Satzungstext und Begründung gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 24.04.1984 bis 25.05.1984 in Neuburg a.d. Donau öffentlich ausgelegt.

Neuburg a.d.Donau, den 28.05.1984. Stadt Neuburg a.d.Donau

Herrmann
.....
Oberbürgermeister
Huniar

Die Stadt hat mit Beschluß des Stadtrates vom 06.11.84 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung erlassen.

Neuburg a.d.Donau, den 06.11.1984. Stadt Neuburg a.d.Donau

Herrmann
.....
Oberbürgermeister
Huniar

Die Regierung von Oberbayern hat die Genehmigung des Bebauungsplanes mit Schreiben vom 25.04.1985 Nr. Az. 221/2-4622. gemäß § 11 BBauG genehmigt.
München, den 04. OKT. 1985
Regierung von Oberbayern *Dr. Sammler*
Abteilungsleiter

Die Genehmigung wurde am 11.09.1985 durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Landkreises Neuburg-Schrobenhausen, der Großen Kreisstadt Neuburg a.d.Donau und der Stadt Schrobenhausen Nr. 36 ortsüblich bekanntgemacht.

Der genehmigte Bebauungsplan mit Begründung liegt gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich aus.
Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Neuburg a.d.Donau, den 11.09.1985. Stadt Neuburg a.d.Donau

Herrmann
.....
Oberbürgermeister
Huniar