



Städtebaulicher Vertrag "V3-03 Gietlhausener Straße" M 1 : 1.000

- A. Festsetzungen:**
- Grenzen**
 - 1.1 Geltungsbereichsgrenze zum städtebaulichen Vertrag "V3-03 Gietlhausener Straße"
 - 1.2 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Art der baulichen Nutzung**
 - 2.1 Dorfgebiet
 - Maß der baulichen Nutzung**
 - 3.1 Wandhöhe maximal
 - 3.2 Firsthöhe maximal
 - Bauweise, -linien, -grenzen**
 - 4.1 Baugrenze
 - 4.2 nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
 - 4.3 Einzelhäuser
 - Verkehrsflächen**
 - 5.1 Privatstraße
 - Dächer**
 - 6.1 Dachformen
SD = Satteldach
WD = Walmdach
 - 6.2 Dachneigung
 - Grünflächen**
 - 7.1 Private Grünfläche(Streuobstwiese 3-reihig versetzt)
 - 7.2 Baum anzupflanzen

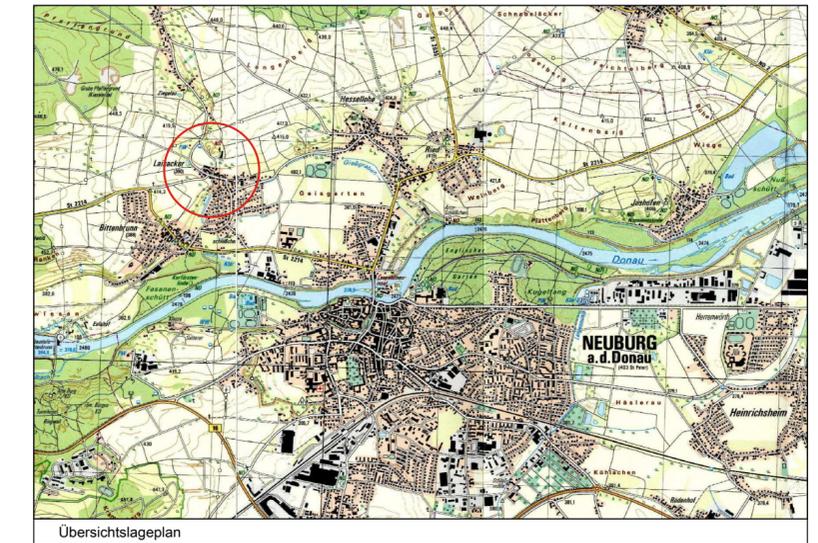
B. Inkrafttreten:
Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im gemeinsamen Amtsblatt des Landkreises Neuburg-Schrobenhausen und der Großen Kreisstadt Neuburg an der Donau in Kraft.

Neuburg an der Donau,
Stadt Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Stadt Neuburg an der Donau

Städtebaulicher Vertrag (Anlage 1) "V3-03 Gietlhausener Straße"



Originalmaßstab : 1 : 1.000
Kartengrundlage : Digitale Flurkarte Stand Jan. 2014

Stadtbauamt Neuburg an der Donau	
Bearbeitet:	02/2014 Dießner
Gezeichnet:	02/2014 Schießler
Geprüft:	02/2014 Dießner
Geändert:	

R. Dießner
Robert Dießner

Neuburg an der Donau,