



Die Große Kreisstadt Neuburg a.d. Donau erläßt gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F.d.Bek. vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F.d.Bek. vom 26.07.1997 (GVBl S. 344, BayRS 2020-1-1-I) i.V.m. der Überleitungsvorschrift des § 233 Abs. 1 Satz 2 BauGB folgende

**Satzung
zur Erweiterung der Satzung über die Festlegung
des Innenbereiches im Stadtteil Heinrichsheim**

§ 1

Geltungsbereich

Die im Plan gekennzeichneten Flächen A und B in Neuburg-Heinrichsheim werden gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB in den mit Satzung der Stadt Neuburg a.d. Donau in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1979 festgelegten Innenbereich des Ortsteiles Heinrichsheim einbezogen.

§ 2

Nutzung der Grundstücke

- 1) Die Einbeziehung der Grundstücke erfolgt ausschließlich zugunsten Wohnzwecken dienender Vorhaben.
- 2) Für die einbezogenen Flächen nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB wird festgesetzt, daß ausschließlich Wohn- und Nebengebäude zulässig sind.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im gemeinsamen Amtsblatt des Landkreises Neuburg-Schrobenhausen und der Großen Kreisstadt Neuburg a.d. Donau in Kraft.

Neuburg a.d. Donau, den 29.03.99
Stadt Neuburg a.d. Donau
In Vertretung

Elke Heyne
HUBER
Oberbürgermeister
Heyne
Bürgermeisterin



Verfahrensvermerke:

- 1) Erweiterungsbeschlüsse: am: 19.04.1994 Nr. 51/94 (Fläche B)
13.12.1994 Nr. 175/94 (Fläche B-Erweiterung-)
13.12.1994 Nr. 173/94 (Fläche D)
04.04.1995 Nr. 36/95 (Fläche A)
02.05.1995 Nr. 41/95 (Fläche C)

- 2) Bekanntmachung im Amtsblatt:
vom: 10.05.1995 Nr.: 16

- 3) Anhörung gemäß § 34 Abs. 5 BauGB:
vom: 08.06.1995 bis: 10.07.1995

- 4) Bekanntmachung im Amtsblatt:
vom: 07.06.1995 Nr.: 20

- 5) Satzungsbeschuß gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB
am: 23.02.1999 Nr.: 19/99

- 6) Bekanntmachung der Satzung nach § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt:
vom: 16.06.1999 Nr.: 21

Die Satzung ist hiermit rechtsverbindlich.
Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4, § 215 Abs. 1
und § 215 a BauGB ist hingewiesen worden.
Die Überleitungsvorschrift des § 233 Abs. 1 Satz 2 BauGB findet Anwendung.

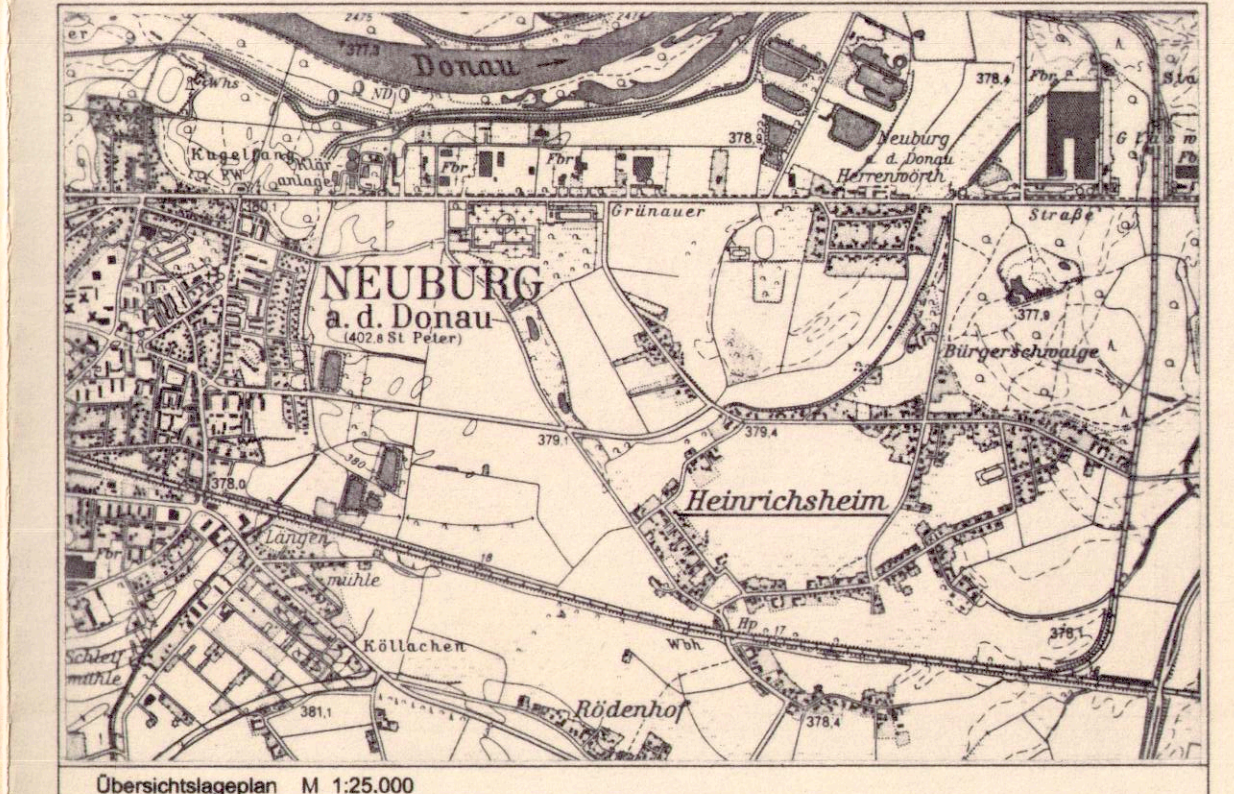
Neuburg a.d. Donau, 29.03.99
Stadt Neuburg a.d. Donau
In Vertretung

Elke Heyne
HUBER
Oberbürgermeister
Heyne
Bürgermeisterin



Stadt Neuburg a. d. Donau

Erweiterung der Innenbereichssatzung für den Stadtteil Heinrichsheim



Originalmaßstab : 1 : 5.000
Kartengrundlage : Digitale Flurkarte Stand Okt. 1998

Stadtbauplanung Neuburg an der Donau	
Bearbeitet:	
Gezeichnet:	02/99 Gy
Geprüft:	
Geändert:	

Jeske
Dipl. Ing. Gartzke
(Baudirektor)

Neuburg a. d. Donau, 23.02.1999