

Die Stadt Neuburg a.d. Donau erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und § 9 und § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. der Bek. v. 26.10.1982 (BayRS 2020-1-1-I), Art. 91 Bayer. Bauordnung (BayBO), i.d.F. der Bek. v. 02.07.1982 (BayRS 2132-1-I), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. v. 26.01.1990 (BGBl. I S. 133), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV) vom 22.01.1991 (BGBl. I S. 58), und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.06.1961 folgende, mit Schreiben der Stadt Neuburg vom 22. Dez. 1993 der Regierung von Oberbayern zur Anzeige vorgelegte

### S a t z u n g

zur vereinfachten Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Ried Nr. 3

### W e i n b e r g

---

#### § 1

#### Geltungsbereich:

- 1) Der Geltungsbereich der vereinfachten Bebauungsplanänderung umfaßt die Weinbergstraße (Fl.Nrn. 111/1 Tfl., 92/2 und 85/1 Tfl. Gemarkung Ried).
- 2) Darüberhinaus gilt die Planzeichnung in der Fassung vom ...1.0. Mai 1993..., welche Bestandteil dieser vereinfachten Bebauungsplanänderung ist.

- 3) Abweichend von den in der rechtsverbindlichen Satzung in ihrer jeweils gültigen Fassung getroffenen Regelungen gelten die nachfolgenden Bestimmungen:

§ 2

Straßenquerschnitt:

Die Weinbergstraße erhält im Bereich zwischen der Einmündung in den Tannenweg bzw. der Einmündung in die Eugen-Erdner-Straße folgenden Straßenquerschnitt:

Fahrbahnbreite:	4,00 m
beidseitiger Grünstreifen: ca.	1,75 m

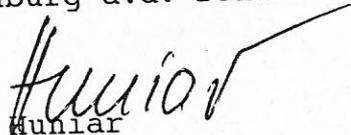
Die genauen Breiten des Grünstreifens hängen von den in der Planzeichnung festgelegten Platzverhältnissen ab. Sie sind daher verschieden und können nur in ca. Maßen angegeben werden.

§ 2

Inkrafttreten:

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im gemeinsamen Amtsblatt des Landkreises Neuburg-Schrobenhausen und der Großen Kreisstadt Neuburg a.d. Donau in Kraft.

Neuburg a.d. Donau, 18. März 1994  
Stadt Neuburg a.d. Donau

  
Müller  
Oberbürgermeister

