

8-06.1

B e g r ü n d u n g

zur Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes

"Weingarten"

(Stadtteil Ried)

---

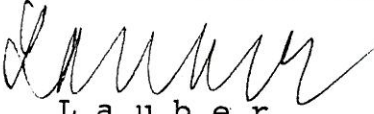
Die Änderung erfolgt auf Antrag eines Grundstückseigentümers, die Erweiterung dient zur Abrundung des Gebiets in Anlehnung an die Ausweisungen des Flächennutzungsplanes der Stadt Neuburg a.d. Donau.

Die Eingrünung am Südrand des Bebauungsplanes ist erforderlich zur Einbindung des neuen Baugebietes und als Übergang in die freie Landschaft.

Zur Erschließung des neuen Baugebietes wird das vorhandene Straßennetz weitergeführt und ergänzt.

Bei der Ausdehnung und der hohen Lage des Baugebietes wird die Erstellung einer Druckerhöhungsstation zur ordnungsgemäßen Versorgung des Gebietes erforderlich.

Neuburg a.d. Donau, 10. FEB. 1982  
Stadtrat Neuburg a.d. Donau

  
L a u b e r  
Oberbürgermeister