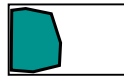


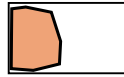
## 9- Zell:

- 01 Im Verfahren:  
Rödenhof Nord
- 02 Rödenhof Ost
- 03 Im Verfahren:  
Östlich der Kurfürstinstraße
- 04 Marienheim Mitte
- 05 Am Zeller See
- 06 **Eingestellt:**  
SO Fleischnershausen
- 07 Zell Nord-Ost  
Außenbereichssatzung
- 08 Neu-Zell  
Außenbereichssatzung
- 09 Beim Jägerhaus  
Einbeziehungssatzung

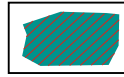




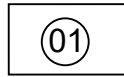
Bebauungsplan rechtsverbindlich



Innen- u. Aussenbereichssatzung rechtsverbindlich



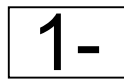
Bebauungsplanüberlappung



Numerierung d. Bebauungspläne



Öffentlich - rechtliche Verträge mit Nummer

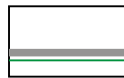


Numerierung der Gemarkung:

- 1- Neuburg
- 2- Bergen
- 3- Bittenbrunn
- 4- Bruck
- 5- Feldkirchen
- 6- Heinrichsheim
- 7- Joshofen
- 8- Ried
- 9- Zell
- 10- Heimberg



Gemarkungsgrenze



Stadtgrenze



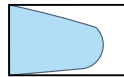
Lärmschutzzonen



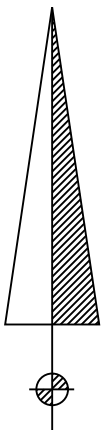
Bahnlinie / Industriegleise



Wald



Gewässer



**NORDEN**

# **BEBAUUNGSPLAN - ÜBERSICHT**

(DFK-Stand: April 2022 UTM)

**Stadtbauamt Neuburg an der Donau**

Bearbeitet: SG 603; April 2022, Landsberger